

Nieuwsbrief september 2023



Beste bewoners van de Vosholen,

Dit is de tweede nieuwsbrief namens de Vossenstreek met info over dingen die spelen in de wijk. Veel leesplezier!

1. Woningbouw update

Deze zomer hebben twee vertegenwoordigers van de gemeente deelgenomen aan onze wijkvergadering om te vertellen over de nieuwbouwplannen in onze wijk. Zo kwamen wij te weten dat in het najaar het zogenaamde eiland wordt opgeleverd. De brug is inmiddels gerealiseerd. Ook wordt fase 1a (het stuk aan de Croonhoven waar nu gebouwd wordt) aan het einde van dit jaar opgeleverd. Momenteel wordt er reclame gemaakt voor fase 1b (dezelfde kant aan de Croonhoven) om te kijken of er animo is voor deze huizen. Het gaat om 4 levensloopbestendige woningen en 8 gezinswoningen. Het betreft twee-onder-één-kap en vrijstaande woningen. Het ontwerp/architectuur van 1a wordt doorgezet naar 1b. 1b is tevens het laatste onderdeel van fase 1 Vosholen. Fase 2 is het stuk grond tussen de Croonhoven en de Kleinemeersterstraat. Ter hoogte van de Weerestein, dus naast Vos en Bos oftewel de noordkant, komen 28 sociale huurwoningen van het Groninger Huis. Aan de zuidkant, tegen de Vosholen, ligt een groot perceel dat in particulier eigendom is. Deze eigenaren hebben zelf een projectontwikkelaar in de hand genomen en het is de bedoeling dat daar 26 woningen ontwikkeld worden. Het terrein in het midden is gemeentegrond. Daar wil de gemeente 94 woningen realiseren. Fase 2 gaat dus in totaal om 148 woningen. Qua architectuur is nieuw dat aan die kant ook verschil in hoogte komt – net als in fase 1. Inmiddels heeft de gemeente een nieuwsbrief over deze ontwikkelingen verspreid onder bewoners in de wijk vanaf de Buitenlust richting het oosten. Deze nieuwsbrief hebben wij in gescand en kan je vinden in de bijlage.

2. Bordjes hondenbeleid en vossenstreek

Recentelijk hebben we extra bordjes opgehangen om het hondenbeleid onder de aandacht te brengen. We hebben een verzoek gekregen om ook bordjes in de Kleinemeersterstraat te hangen omdat daar veel overlast is door hondenpoep. We hopen de overlast op deze manier te verminderen.

Misschien heb je ze al gespot: de bordjes om De Vossenstreek onder de aandacht te brengen. We hebben ze geplaatst op een aantal plekken waar veel verkeer in en uit de wijk is. Door meer ruchtbaarheid te geven aan onze wijkcommissie hopen we dat bewoners ons beter weten te vinden.



3. Speeltuinen

De speeltuin aan de Landerijen en de hindernisbaan bij het Kindcentrum zijn onlangs gekeurd. Helaas bleek de glijbaan aan de Landerijen niet langer te voldoen aan de veiligheidseisen. We zijn daarom op zoek naar een nieuwe glijbaan. Heb je er toevallig nog één liggen of ben je ergens een goede deal tegengekomen? Laat het ons weten.

Verder hebben we een verzoek ontvangen om de speeltuin aan de Polder uit te breiden. We zijn hiermee bezig. We kijken naar de wensen en naar de kosten. Als je hieraan mee wilt werken kun je je opgeven via: info@vossenstreek.nl

4. Verplaatsing AED

In onze wijk bevinden zich 2 AED's. Dit staat voor Automatische Externe Defibrillator. Een AED is een draagbaar apparaat dat een schok kan geven bij een hartstilstand. Hierdoor kan het hartritme herstellen en kun je een leven redden. Wij zijn erg blij dat we er twee in onze wijk hebben hangen. Het ene apparaat bevindt zich aan de Groningerkroon en de ander hing tot voor kort aan de Buitenlust. Door omstandigheden moest het apparaat daar verwijderd worden. Gelukkig is na een oproep op Facebook een bewoner bereid gevonden om het apparaat aan zijn gevel te hangen. Deze hangt nu op een andere plek aan de Buitenlust.

Bel altijd 112 als je denkt dat iemand een hartstilstand heeft. Burgerhulpverleners (mensen die geregistreerd staan bij reanimatie-oproepsysteem HartslagNu) in de buurt van het slachtoffer krijgen een oproep om hulp te bieden. Een deel van hen krijgt de locatie van een AED in de buurt en haalt die eerst op. Door direct 112 te bellen komen er dus mensen in jou buurt in actie. Zo help jij mee om levens te redden.

5. Verkeersveiligheid

We hebben een bericht binnen gekregen dat er te snel gereden zou worden aan de Buitenlust. We hebben dit aangekaart bij de gemeente die vervolgens met de suggestie kwam om een tijdje een zogenaamd smileybord te plaatsen die de snelheid van de auto weergeeft. Na wat overleg leek de Boomgaard ons daar een betere plek voor aangezien daar erg veel verkeer rijdt rond schooltijd en omdat er momenteel veel bouwverkeer aan de Buitenlust staat waardoor hard rijden daar een stuk moeilijker wordt gemaakt. Er is een wachtlijst, dus het duurt nog even voor ze geplaatst worden.

6. Leefbaarheidsfonds

Graag willen we het leefbaarheidsfonds van de gemeente onder de aandacht brengen. Vanuit dit fonds kunnen leuke activiteiten voor de buurt georganiseerd worden, zoals bijv. de Paasactiviteit in Vos en Bos. Er zijn subsidies beschikbaar voor 5 verschillende soorten activiteiten:

1. Activiteiten voor en door burens. Dit is voor bewoners van één of hooguit enkele straten. Voorbeelden: pleinfest of buurtbarbecue. Maximale vergoeding € 100.

2. Activiteiten voor meerdere straten of een buurt.
Maximale vergoeding € 500.
3. Een publicatie over Midden-Groningen. Hiermee bedoelen we bijvoorbeeld een boek, gedichten, verhalen of een film.
Maximale vergoeding € 500.
4. Activiteiten voor bewoners van 1 wijk of dorp. Voorbeelden: activiteiten jeugdhonk, activiteiten sportvereniging voor eigen dorp/wijk of eigen leden. Sinterklaasintochten en nieuwjaarsvieringen.
Maximale vergoeding € 1.000.
5. Activiteiten voor bewoners van meerdere wijken of dorpen, of activiteiten die bezoekers trekken van buiten de gemeente. Bijvoorbeeld: jaarmarkten en festivals. Sporttoernooien met teams uit verschillende plaatsen.
Maximale vergoeding € 2.000.

Deze subsidie dient enkele maanden van tevoren worden aangevraagd. Zie de website voor meer informatie: <https://www.midden-groningen.nl/leefbaarheidsfonds>

7. Oesters zandstrand

Let op! In de vijver in onze wijk liggen erg veel oesters. In de zomer zwemmen regelmatig kinderen in de vijver, maar deze oesters kunnen erg scherpe randen hebben met alle gevolgen van dien.

8. Update en oproep groenonderhoud

Gezocht: bewoners die ons helpen bij het groenonderhoud in de wijk! Het grootonderhoud wordt uitgevoerd door de gemeente, maar helaas kunnen ze daarbij niet alle, vooral kleine, plekken meenemen. Denk aan onkruid onder de glijbaan en naast speelhuisjes of kale plekken in speeltuintjes. Dit klein onderhoud wordt gedaan door vrijwilligers in de wijk. Ben je bereid om een handje te helpen? Meld je dan aan via info@vossenstreek.nl

9. Informatieavond Transitievisie Warmte

In 2050 wil de gemeente Midden-Groningen van het aardgas af zijn. In samenwerking met de gemeente organiseren we daarom op **dinsdag 31 oktober om 19.30u in De Tibbe** (Kees de Haanstraat) een informatieavond waar een deskundige van de gemeente meer duidelijkheid zal geven over:

- Mogelijkheden die er zijn om je woning beter te isoleren.
Als je hier alvast meer over wilt weten dan kun je terecht bij het Energieloket. Kijk hiervoor op <https://regionaalenergieloket.nl/midden-groningen>. Je kunt overigens ook bellen met het Energieloket, op kantooruren van 9.00 –17.00 uur op 088 5254110
- Mogelijkheden voor toepassing van de (hybride) warmtepomp.
We gaan hier met name op in vanwege het feit dat vanaf 2026 de hybride warmtepomp de nieuwe norm is

- Mogelijkheden om een (hybride) warmtepomp in je woning toe te passen: hiervoor kun je gebruik maken van de zogenaamde “ThuisScan”.

Ook zal worden ingegaan op de mogelijkheden van ondersteuning door gemeente bij de keuze voor het verduurzamen van de warmtevoorziening. Uiteraard is er op de avond alle ruimte om je vragen te stellen.

Om de te reserveren ruimte af te kunnen stemmen op het aantal bezoekers waarderen we het dat je je van te voren aanmeldt. Wil je ons zo spoedig mogelijk maar in ieder geval uiterlijk 20 oktober laten weten of je van plan bent om de informatieavond bij te wonen en zo ja met hoeveel personen? Dat kan via ons mailadres info@vossenstreek.nl

10. Onveilige situaties in de wijk

Het valt ons op dat op sommige plekken in de wijk de bebossing erg hoog is bij bochten, waardoor het zicht belemmerd wordt en er dus onveilige situaties ontstaan. Een vriendelijk verzoek aan iedereen om bij onoverzichtelijke situaties en in bochten de bebossing maximaal op 1.20 m te houden.

Verder groeien er soms ook bossen of beplanting een heel stuk over de stoep. Hierdoor wordt het lastiger voor voetgangers om over het trottoir te gaan, vooral met een rolstoel of een kinderwagen. Houd de bebossing in toom in je eigen tuin en laat het niet over de stoep groeien.

11. Website Vossenstreek

Hier kun je de notulen van de vergaderingen lezen. Als je mooie foto's van de wijk hebt kun je ze opsturen naar info@vossenstreek.nl. Deze komen ook op de website www.vossenstreek.nl

Hartelijke groeten,

Wijkcommissie de Vossenstreek

Wil je de nieuwsbrief ook ontvangen in je mailbox? Stuur dan een mail naar info@vossenstreek.nl o.v.v. Nieuwsbrief.